SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 04

LUGAR DE EJECUCION *ORIP SAN JOSE DEL GUAVIARE (Guaviare)*

CONTRATO DE OBRA N°	**2150 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 202.730.968,00**
		ADICION	
		VALOR TOTAL	**$ 202.730.968,00**
CONTRATISTA	**SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS**	**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**CONSORCIO REGIONES PRIA**		

A LOS DOS (20) DÍAS DE DICIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LA ARQ. SONIA PEÑARANDA, DEL CONTRATISTA DE OBRA, ARQ. LUIS JAIME MATEUS, DE INTERVENTORÍA Y ING. BAYARDO BUSTOS SUPERVISOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**													**$ 13.939.404,20**
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	72,00	$ 5.216,00	$ 375.552,00		46,53		$ -	$ 242.700,48	$ -	**25,47**	$ 132.851,52	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	10,00	$ 15.644,00	$ 156.440,00		10,00		$ -	$ 156.440,00	$ -		$ -	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	115,00	$ 9.436,00	$ 1.085.140,00		5,08		$ -	$ 47.912,23	$ -	**109,92**	$ 1.037.227,77	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00	$ 23.591,00	$ 47.182,00	2,00			$ 47.182,00	$ -	$ -	**4,00**	$ 94.364,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un	2,00	$ 236.991,00	$ 473.982,00		2,00		$ -	$ 473.982,00	$ -		$ -	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	5,00	$ 47.926,00	$ 239.630,00		3,00		$ -	$ 143.778,00	$ -	**2,00**	$ 95.852,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	25,00	$ 21.453,00	$ 536.325,00		6,00		$ -	$ 128.718,00	$ -	**19,00**	$ 407.607,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	136,00	$ 18.217,00	$ 2.477.512,00	62,35			$ 1.135.738,87	$ -	$ -	**198,35**	$ 3.613.250,87	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 136.310,00	$ 136.310,00				$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 136.310,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	136,00	$ 21.001,00	$ 2.856.136,00		69,66		$ -	$ 1.462.824,66	$ -	**66,35**	$ 1.393.311,35	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 20.411,00	$ 20.411,00	1,00			$ 20.411,00	$ -	$ -	**2,00**	$ 40.822,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00	$ 15.960,00	$ 31.920,00	3,00			$ 47.880,00	$ -	$ -	**5,00**	$ 79.800,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 19.134,00	$ 19.134,00	1,00			$ 19.134,00	$ -	$ -	**2,00**	$ 38.268,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	2,00	$ 14.963,00	$ 29.926,00	3,00			$ 44.889,00	$ -	$ -	**5,00**	$ 74.815,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m	93,00	$ 13.654,00	$ 1.269.822,00		93,00		$ -	$ 1.269.822,00	$ -		$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	10,00	$ 7.917,00	$ 79.170,00		2,00		$ -	$ 15.834,00	$ -	**8,00**	$ 63.336,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m	20,00	$ 5.147,00	$ 102.940,00		10,20		$ -	$ 52.499,40	$ -	**9,80**	$ 50.440,60	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	8,00	$ 57.405,00	$ 459.240,00	1,00			$ 57.405,00	$ -	$ -	**9,00**	$ 516.645,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	8,00	$ 14.670,00	$ 117.360,00		8,00		$ -	$ 117.360,00	$ -		$ -	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	14,00	$ 51.026,00	$ 714.364,00		14,00		$ -	$ 714.364,00	$ -		$ -	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	34,00	$ 11.387,00	$ 387.158,00		3,40		$ -	$ 38.715,80	$ -	**30,60**	$ 348.442,20	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	38,00	$ 13.782,00	$ 523.716,00	14,23			$ 196.048,95	$ -	$ -	**52,23**	$ 719.764,95	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m	4,00	$ 26.738,00	$ 106.952,00		4,00		$ -	$ 106.952,00	$ -		$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	19,00	$ 19.511,00	$ 370.709,00		1,90		$ -	$ 37.070,90	$ -	**17,10**	$ 333.638,10	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	29,00	$ 19.511,00	$ 565.819,00		5,56		$ -	$ 108.500,67	$ -	**23,44**	$ 457.318,33	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	12,00	$ 26.738,00	$ 320.856,00		9,00		$ -	$ 240.642,00	$ -	**3,00**	$ 80.214,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m	20,00	$ 15.653,00	$ 313.060,00		20,00		$ -	$ 313.060,00	$ -		$ -	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²	24,00	$ 21.196,00	$ 508.704,00	7,98			$ 169.144,08	$ -	$ -	**31,98**	$ 677.848,08	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00	$ 25.715,00	$ 51.430,00	2,00			$ 51.430,00	$ -	$ -	**4,00**	$ 102.860,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	5,00	$ 106.424,00	$ 532.120,00		3,00		$ -	$ 319.272,00	$ -	**2,00**	$ 212.848,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	8,12	$ 28.185,00	$ 228.862,00		8,12		$ -	$ 228.862,20	$ -		$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	25,00	$ 24.059,00	$ 601.475,00		6,00		$ -	$ 144.354,00	$ -	**19,00**	$ 457.121,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	44,00	$ 68.951,00	$ 3.033.844,00		44,00		$ -	$ 3.033.844,00	$ -		$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	$ 4.311,00	$ 431.100,00	21,99			$ 94.798,89	$ -	$ -	**121,99**	$ 525.898,89	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²	2,00	$ 16.140,00	$ 32.280,00	8,86			$ 143.000,40	$ -	$ -	**10,86**	$ 175.280,40	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³	4,50	$ 70.591,00	$ 317.660,00		2,33		$ -	$ 164.335,85	$ -	**2,17**	$ 153.323,65	
1,63	LLENO EN ARENA	m³	0,45	$ 139.798,00	$ 62.909,00		0,45		$ -	$ 62.909,10	$ -		$ -	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	4,50	$ 139.068,00	$ 625.806,00		3,78		$ -	$ 525.677,04	$ -	**0,72**	$ 100.128,96	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	0,46	$ 12.282,00	$ 5.650,00	26,93			$ 330.778,82	$ -	$ -	**27,39**	$ 336.428,54	
1,67	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	80,00	$ 86.352,00	$ 6.908.160,00		66,00		$ -	$ 5.699.232,00	$ -	**14,00**	$ 1.208.928,00	
1,68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	350,00	$ 788,00	$ 275.800,00		350,00		$ -	$ 275.800,00	$ -		$ -	
1,69	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	500,00	$ 1.622,00	$ 811.000,00		500,00		$ -	$ 811.000,00	$ -		$ -	
1,70	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³	50,00	$ 74.479,00	$ 3.723.950,00		50,00		$ -	$ 3.723.950,00	$ -		$ -	
1,71	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	150,00	$ 3.012,00	$ 451.800,00		150,00		$ -	$ 451.800,00	$ -		$ -	
1,72	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³	12,00	$ 99.672,00	$ 1.196.064,00		12,00		$ -	$ 1.196.064,00	$ -		$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	20,00	$ 13.723,00	$ 274.460,00				$ -	$ -	$ -	**20,00**	$ 274.460,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**													**$ 3.170.921,50**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	2,00	$ 612.685,00	$ 1.225.370,00		0,94		$ -	$ 575.923,90	$ -	**1,06**	$ 649.446,10	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	4,50	$ 653.006,00	$ 2.938.527,00		2,60		$ -	$ 1.697.815,60	$ -	**1,90**	$ 1.240.711,40	
2,14	PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 640.382,00	$ 640.382,00	1,00			$ 640.382,00	$ -	$ -	**2,00**	$ 1.280.764,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**													**$ 2.643.056,67**
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	1,05	$ 334.860,00	$ 351.603,00		1,05		$ -	$ 351.603,00	$ -		$ -	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²	1,56	$ 311.806,00	$ 486.417,00		1,56		$ -	$ 486.417,36	$ -		$ -	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un	2,00	$ 236.907,00	$ 473.814,00		2,00		$ -	$ 473.814,00	$ -		$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 04

LUGAR DE EJECUCION *ORIP SAN JOSE DEL GUAVIARE (Guaviare)*

CONTRATO DE OBRA N°	2150 DE 2024	VALOR:	$ 202.730.968,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 202.730.968,00
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	CONSORCIO REGIONES PRIA		

A LOS DOS (20) DÍAS DE DICIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LA ARQ. SONIA PEÑARANDA, DEL CONTRATISTA DE OBRA, ARQ. LUIS JAIME MATEUS, DE INTERVENTORÍA Y ING. BAYARDO BUSTOS SUPERVISOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	2,00	$ 302.530,00	$ 605.060,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 605.060,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un	1,00	$ 204.915,00	$ 204.915,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 204.915,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	6,80	$ 472.176,00	$ 3.210.797,00		2,92		$ -	$ 1.377.715,13	$ -	3,88	$ 1.833.081,67	
4,00	**CIELORRASOS**													**$ 8.368.930,45**
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC	m²	125,00	$ 93.119,00	$ 11.639.875,00		35,13		$ -	$ 3.270.944,55	$ -	89,87	$ 8.368.930,45	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**													**$ 1.742.667,14**
5,02	PAÑETE MUROS 1:3	m²	100,00	$ 35.668,00	$ 3.566.800,00		51,14		$ -	$ 1.824.132,86	$ -	48,86	$ 1.742.667,14	
6,00	**CUBIERTAS**													**$ 30.016.755,61**
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	143,00	$ 63.275,00	$ 9.048.325,00	45,05			$ 2.850.538,75	$ -	$ -	188,05	$ 11.898.863,75	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	180,00	$ 95.148,00	$ 17.126.640,00	10,42			$ 991.251,86	$ -	$ -	190,42	$ 18.117.891,86	
7,00	**ENCHAPE MUROS**													**$ 5.334.301,35**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	50,00	$ 14.587,00	$ 729.350,00	126,18			$ 1.840.624,13	$ -	$ -	176,18	$ 2.569.974,13	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	50,00	$ 13.859,00	$ 692.950,00	149,46			$ 2.071.377,23	$ -	$ -	199,46	$ 2.764.327,23	
7,05	CERÀMICA FORMATO 25X35CM	m²	32,00	$ 91.151,00	$ 2.916.832,00		32,00		$ -	$ 2.916.832,00	$ -		$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	2,70	$ 75.153,00	$ 202.913,00		2,70		$ -	$ 202.913,10	$ -		$ -	
8,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**													**$ 2.569.435,61**
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	30,00	$ 102.452,00	$ 3.073.560,00		24,20		$ -	$ 2.479.338,40	$ -	5,80	$ 594.221,60	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m²	27,00	$ 111.531,00	$ 3.011.337,00		9,29		$ -	$ 1.036.122,99	$ -	17,71	$ 1.975.214,01	
9,00	**ESTRUCTURAS EN MADERA**													**$ -**
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**													**$ 1.923.011,27**
10,06	LAVADO FACHADA	m²	22,00	$ 19.908,00	$ 437.976,00	74,59			$ 1.485.035,27	$ -	$ -	96,59	$ 1.923.011,27	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**													
12,00	**MAMPOSTERÍA**													**$ 814.287,52**
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m	4,10	$ 50.579,00	$ 207.374,00	3,90			$ 197.258,10	$ -	$ -	8,00	$ 404.632,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	109,00	$ 66.268,00	$ 7.223.212,00		102,82		$ -	$ 6.813.556,48	$ -	6,18	$ 409.655,52	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m	3,00	$ 37.919,00	$ 113.757,00		3,00		$ -	$ 113.757,00	$ -		$ -	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²	2,70	$ 195.108,00	$ 526.792,00		2,70		$ -	$ 526.791,60	$ -		$ -	
13,00	**PINTURAS**													**$ 6.448.145,39**
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	409,00	$ 11.017,00	$ 4.505.953,00		315,02		$ -	$ 3.470.575,34	$ -	93,98	$ 1.035.377,66	
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	574,00	$ 27.137,00	$ 15.576.638,00		374,54		$ -	$ 10.163.870,27	$ -	199,46	$ 5.412.767,73	
14,00	**PISOS**													**$ 1.798.132,64**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	100,00	$ 84.026,00	$ 8.402.600,00		90,15		$ -	$ 7.575.162,37	$ -	9,85	$ 827.437,63	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	36,00	$ 27.974,00	$ 1.007.064,00		1,30		$ -	$ 36.369,00	$ -	34,70	$ 970.695,00	
15,00	**RED ELÉCTRICA**													**$ 415.048,00**
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m	40,00	$ 10.877,00	$ 435.080,00		40,00		$ -	$ 435.080,00	$ -		$ -	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	25,00	$ 182.874,00	$ 4.571.850,00		25,00		$ -	$ 4.571.850,00	$ -		$ -	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	4,00	$ 73.299,00	$ 293.196,00		1,00		$ -	$ 73.299,00	$ -	3,00	$ 219.897,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un	1,00	$ 25.004,00	$ 25.004,00		1,00		$ -	$ 25.004,00	$ -		$ -	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un	25,00	$ 115.738,00	$ 2.893.450,00		25,00		$ -	$ 2.893.450,00	$ -		$ -	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un	10,00	$ 13.102,00	$ 131.020,00		10,00		$ -	$ 131.020,00	$ -		$ -	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un	2,00	$ 195.151,00	$ 390.302,00		1,00		$ -	$ 195.151,00	$ -	1,00	$ 195.151,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	10,00	$ 11.931,00	$ 119.310,00		10,00		$ -	$ 119.310,00	$ -		$ -	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 260.745,00	$ 260.745,00		1,00		$ -	$ 260.745,00	$ -		$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**													**$ 5.008.220,00**
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m	15,00	$ 19.151,00	$ 287.265,00		15,00		$ -	$ 287.265,00	$ -		$ -	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	15,00	$ 13.267,00	$ 199.005,00				$ -	$ -	$ -	15,00	$ 199.005,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m	5,00	$ 15.186,00	$ 75.930,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 75.930,00	
16,04	VÀLVULA DE REGISTRO 1"	un	1,00	$ 42.309,00	$ 42.309,00		1,00		$ -	$ 42.309,00	$ -		$ -	
16,05	VÀLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 27.426,00	$ 82.278,00		1,00		$ -	$ 27.426,00	$ -	2,00	$ 54.852,00	
16,06	VÀLVULA DE REGISTRO 3/4"	un	2,00	$ 33.079,00	$ 66.158,00		2,00		$ -	$ 66.158,00	$ -		$ -	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO	un	2,00	$ 52.867,00	$ 105.734,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 105.734,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO	un	1,00	$ 51.310,00	$ 51.310,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 51.310,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS	un	1,00	$ 52.055,00	$ 52.055,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 52.055,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA	un	1,00	$ 60.432,00	$ 60.432,00		1,00		$ -	$ 60.432,00	$ -		$ -	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS	un	2,00	$ 52.867,00	$ 105.734,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 105.734,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un	2,00	$ 27.101,00	$ 54.202,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 54.202,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	2,00	$ 106.935,00	$ 213.870,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 213.870,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR	un	2,00	$ 228.208,00	$ 456.416,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 456.416,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 142.427,00	$ 142.427,00		1,00		$ -	$ 142.427,00	$ -		$ -	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	1,00	$ 1.249.932,00	$ 1.249.932,00		1,00		$ -	$ 1.249.932,00	$ -		$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	1,00	$ 1.837.700,00	$ 1.837.700,00	0,90			$ 1.653.930,00	$ -	$ -	1,90	$ 3.491.630,00	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 04

LUGAR DE EJECUCION *ORIP SAN JOSE DEL GUAVIARE (Guaviare)*

CONTRATO DE OBRA N°	2150 DE 2024	VALOR:	$ 202.730.968,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 202.730.968,00
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	CONSORCIO REGIONES PRIA		

A LOS DOS (20) DÍAS DE DICIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LA ARQ. SONIA PEÑARANDA, DEL CONTRATISTA DE OBRA, ARQ. LUIS JAIME MATEUS, DE INTERVENTORÍA Y ING. BAYARDO BUSTOS SUPERVISOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	2,00	$ 73.741,00	$ 147.482,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 147.482,00	
17,00	**RED SANITARIA**													**$ 4.790.646,20**
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un	1,00	$ 394.224,00	$ 394.224,00	1,00			$ 394.224,00	$ -	$ -	2,00	$ 788.448,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m	3,00	$ 26.368,00	$ 79.104,00		3,00		$ -	$ 79.104,00	$ -		$ -	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un	2,00	$ 114.146,00	$ 228.292,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 228.292,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un	2,00	$ 103.906,00	$ 207.812,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 207.812,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un	2,00	$ 97.464,00	$ 194.928,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 194.928,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	$ 72.418,00	$ 72.418,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 72.418,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	2,00	$ 58.916,00	$ 117.832,00		2,00		$ -	$ 117.832,00	$ -		$ -	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	20,00	$ 43.802,00	$ 876.040,00	10,70			$ 468.681,40	$ -	$ -	30,70	$ 1.344.721,40	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m	15,00	$ 24.329,00	$ 364.935,00		15,00		$ -	$ 364.935,00	$ -		$ -	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m	35,00	$ 42.698,00	$ 1.494.430,00		9,40		$ -	$ 401.361,20	$ -	25,60	$ 1.093.068,80	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 430.479,00	$ 860.958,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 860.958,00	
18,00	**URBANISMO**													**$ 1.110.747,46**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	18,00	$ 73.742,00	$ 1.327.356,00		5,56		$ -	$ 410.153,00	$ -	12,44	$ 917.203,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,40	$ 105.762,00	$ 148.067,00	0,43			$ 45.477,66	$ -	$ -	1,83	$ 193.544,46	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**													**$ 1.336.649,84**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	200,00	$ 3.070,00	$ 614.000,00	88,71			$ 272.346,09	$ -	$ -	288,71	$ 886.346,09	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	1,50	$ 426.424,00	$ 639.636,00		0,44		$ -	$ 189.332,26	$ -	1,06	$ 450.303,74	
NP	**NO PREVISTAS**													**$ 64.576.540,27**
NP 30	DISEÑO E INSPECCION DE RED ELECTRICA ORIP SAN JOSE GUAVIARE INFORME FALLAS ELECTRICAS DISEÑO ANALISIS DE CARGAS	und	**1,00**	$ 2.200.000,00	$ 2.200.000,00			1,00			$ 2.200.000,00	1,00	$ 2.200.000,00	
NP 31	DESMONTE DE MADERA EN MACHIMBRE MUROS	m²	**67,65**	$ 12.634,00	$ 854.660,00			67,65			$ 854.659,78	67,65	$ 854.659,78	
NP 32	RETIRO DE PINTURA Y TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE MURO HASTA UNA H= 0,70 m	m²	**67,65**	$ 36.715,00	$ 2.483.682,00			67,65			$ 2.483.681,63	67,65	$ 2.483.681,63	
NP 33	GUARDAESCOBA PVC COLOR WENGUE	m	90,88	$ 42.232,00	$ 3.838.044,00			90,88			$ 3.838.044,16	90,88	$ 3.838.044,16	
NP 34	CINTA EN GRANITO JUNTA ENTE MURO Y GUARDAESCOBAS	m	53,22	$ 21.626,00	$ 1.150.936,00			53,22			$ 1.150.935,72	53,22	$ 1.150.935,72	
NP 35	BAJANTE AGUAS NEGRAS 3" INCLUYE ACCESORIOS	un	4,00	$ 47.651,00	$ 190.604,00			4,00			$ 190.604,00	4,00	$ 190.604,00	
NP 36	SUMINISTRO, INSTALACION Y FABRICACION DE SOPORTE PARA CANAL SOBRE FACHADA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	7,00	$ 62.500,00	$ 437.500,00			7,00			$ 437.500,00	7,00	$ 437.500,00	
NP 37	CABALLETE UPVC BLANCO	m	**20,45**	$ 78.853,00	$ 1.612.544,00			20,45			$ 1.612.543,85	20,45	$ 1.612.543,85	
NP 38	ESTUFA HACEB EMPOTRAR	und	**1,00**	$ 586.993,00	$ 586.993,00			1,00			$ 586.993,00	1,00	$ 586.993,00	
NP 39	PISO EN GRAVILLA LAVADA	m²	**17,86**	$ 112.514,00	$ 2.009.365,00			17,86			$ 2.009.365,02	17,86	$ 2.009.365,02	
NP 20,16 MATRIZ	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	**344,00**	$ 2.339,00	$ 804.616,00			344,00			$ 804.616,00	344,00	$ 804.616,00	
NP 3,18 MATRIZ	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²	**10,13**	$ 367.678,00	$ 3.723.696,00			10,13			$ 3.723.695,71	10,13	$ 3.723.695,71	
NP 3,07 MATRIZ	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	**10,13**	$ 143.084,00	$ 1.449.098,00			10,13			$ 1.449.097,52	10,13	$ 1.449.097,52	
NP 2,21 LA PALMA	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un	**1,00**	$ 214.744,00	$ 214.744,00			1,00			$ 214.744,00	1,00	$ 214.744,00	
NP 3,04 GUATEQUE	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un	1,00	$ 151.476,00	$ 151.476,00			1,00			$ 151.476,00	1,00	$ 151.476,00	
NP 3,05 GUATEQUE	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 591.483,00	$ 591.483,00			1,00			$ 591.483,00	1,00	$ 591.483,00	
NP 13,01 CONVENCION	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	188,05	$ 12.336,00	$ 2.319.785,00			188,05			$ 2.319.784,80	188,05	$ 2.319.784,80	
NP 1,15 MATRIZ	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²	132,00	$ 17.542,00	$ 2.315.544,00			132,00			$ 2.315.544,00	132,00	$ 2.315.544,00	
NP 1,50 NIVEL CENTRAL	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	90,88	$ 4.718,00	$ 428.772,00			90,88			$ 428.771,84	90,88	$ 428.771,84	
NP 10,03 FILANDIA	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	176,18	$ 31.243,00	$ 5.504.470,00			176,18			$ 5.504.469,85	176,18	$ 5.504.469,85	
NP 16,23 CONVENCION	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 144.743,00	$ 144.743,00			1,00			$ 144.743,00	1,00	$ 144.743,00	
NP 1,44 GUATEQUE	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	69,25	$ 15.126,00	$ 1.047.501,00			69,25			$ 1.047.501,21	69,25	$ 1.047.501,21	
NP 5,03 GUATEQUE	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	69,25	$ 37.878,00	$ 2.623.116,00			69,25			$ 2.623.115,89	69,25	$ 2.623.115,89	
NP 6,20 SANTO DOMINGO	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	37,22	$ 82.891,00	$ 3.085.203,00			37,22			$ 3.085.203,02	37,22	$ 3.085.203,02	
NP 6,21 SANTODOMINGO	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	39,46	$ 40.434,00	$ 1.595.526,00			39,46			$ 1.595.525,64	39,46	$ 1.595.525,64	
20,02 MATRIZ	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	62,28	$ 24.554,00	$ 1.529.331,00			62,28			$ 1.529.331,16	62,28	$ 1.529.331,16	
1,18 MATRIZ	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	9,13	$ 18.932,00	$ 172.849,00			9,13			$ 172.849,16	9,13	$ 172.849,16	
14,06 MATRIZ	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	36,48	$ 90.971,00	$ 3.318.513,00			36,48			$ 3.318.512,91	36,48	$ 3.318.512,91	
7,05 MATRIZ	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²	34,67	$ 85.427,00	$ 2.961.993,00			34,67			$ 2.961.993,29	34,67	$ 2.961.993,29	
NP 3,20 MATRIZ	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	0,96	$ 354.132,00	$ 339.967,00			0,96			$ 339.966,72	0,96	$ 339.966,72	
NP 16,22 MATRIZ	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 416.245,00	$ 416.245,00			1,00			$ 416.245,00	1,00	$ 416.245,00	
NP 2,13 MATRIZ	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	$ 541.328,00	$ 1.082.656,00			2,00			$ 1.082.656,00	2,00	$ 1.082.656,00	
NP 20,13 MATRIZ	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquin, Camilla), Buzón de sugerencias)	un	2,00	$ 25.710,00	$ 51.420,00			2,00			$ 51.420,00	2,00	$ 51.420,00	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 04

LUGAR DE EJECUCION *ORIP SAN JOSE DEL GUAVIARE (Guaviare)*

CONTRATO DE OBRA N°	2150 DE 2024	VALOR:	$ 202.730.968,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 202.730.968,00
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	CONSORCIO REGIONES PRIA		

A LOS DOS (20) DÍAS DE DICIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LA ARQ. SONIA PEÑARANDA, DEL CONTRATISTA DE OBRA, ARQ. LUIS JAIME MATEUS, DE INTERVENTORÍA Y ING. BAYARDO BUSTOS SUPERVISOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
NP 20,8 MATRIZ	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	$ 43.857,00	$ 87.714,00			2,00			$ 87.714,00	2,00	$ 87.714,00	
NP 20,15 MATRIZ	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	un	2,00	$ 44.316,00	$ 88.632,00			2,00			$ 88.632,00	2,00	$ 88.632,00	
NP 11,04 MATRIZ	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	9,00	$ 53.874,00	$ 484.866,00			9,00			$ 484.866,00	9,00	$ 484.866,00	
NP 2,15 MATRIZ	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	$ 203.702,00	$ 407.404,00			2,00			$ 407.404,00	2,00	$ 407.404,00	
NP 2,16 MATRIZ	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	2,00	$ 226.979,00	$ 453.958,00			2,00			$ 453.958,00	2,00	$ 453.958,00	
NP 11,01 MATRIZ	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	M2	6,09	$ 92.888,00	$ 565.688,00			6,09			$ 565.687,92	6,09	$ 565.687,92	
NP 1,24 AGUA DE DIOS	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	2,00	$ 62.579,00	$ 125.158,00			2,00			$ 125.158,00	2,00	$ 125.158,00	
NP 15,48 AGUA DE DIOS	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un	1,00	$ 336.349,20	$ 336.349,00			1,00			$ 336.349,20	1,00	$ 336.349,20	
NP 15,35 MATRIZ	CAMBIO SALIDA TOMA	un	11,00	$ 110.047,30	$ 1.210.520,00			11,00			$ 1.210.520,30	11,00	$ 1.210.520,30	
NP 15,31 MATRIZ	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un	2,00	$ 121.052,03	$ 242.104,00			2,00			$ 242.104,06	2,00	$ 242.104,06	
NP 15,32 MATRIZ	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un	12,00	$ 108.073,90	$ 1.296.887,00			12,00			$ 1.296.886,80	12,00	$ 1.296.886,80	
NP 15,15 MATRIZ	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un	5,00	$ 25.777,40	$ 128.887,00			5,00			$ 128.887,00	5,00	$ 128.887,00	
NP 15,18 MATRIZ	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un	1,00	$ 69.396,80	$ 69.397,00			1,00			$ 69.396,80	1,00	$ 69.396,80	
NP 15,22 MATRIZ	INTERRUPTOR ENCHUFABLES3X30A	un	1,00	$ 160.153,40	$ 160.153,00			1,00			$ 160.153,40	1,00	$ 160.153,40	
NP 15,27 MATRIZ	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un	23,00	$ 190.749,90	$ 4.387.248,00			23,00			$ 4.387.247,70	23,00	$ 4.387.247,70	
NP 15,52 MATRIZ	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	$ 176.394,90	$ 352.790,00			2,00			$ 352.789,80	2,00	$ 352.789,80	
NP 15,12 MATRIZ	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	$ 64.871,40	$ 129.743,00			2,00			$ 129.742,80	2,00	$ 129.742,80	
NP 15,08 MATRIZ	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un	16,00	$ 175.748,10	$ 2.811.970,00			16,00			$ 2.811.969,60	16,00	$ 2.811.969,60	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			$	**156.006.901,00**				**$ 15.268.967,00**	**$ 79.845.507,00**	**$ 64.576.540,00**			**$ 156.006.901,00**
	ADMINISTRACIÓN		**23,00%**	$	35.881.587,00				$ 3.511.862,41	$ 18.364.466,61	$ 14.852.604,20			$ 35.881.587,00
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	1.560.069,00				$ 152.689,67	$ 798.455,07	$ 645.765,40			$ 1.560.069,00
	UTILIDAD		**5,00%**	$	7.800.345,00				$ 763.448,35	$ 3.992.275,35	$ 3.228.827,00			$ 7.800.345,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	1.482.066,00				$ 145.055,19	$ 758.532,32	$ 613.477,13			$ 1.482.066,00
	COSTO TOTAL OBRA			$	**202.730.968,00**				**$ 19.842.022,62**	**$ 103.759.236,35**	**$ 83.917.213,73**			**$ 202.730.968,00**

VALOR TOTAL OBRA	**$ 202.730.968,00**	**$ 202.730.968,00**
	SALDO POR AJUSTAR	**$ -**

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

SONIA CONSTANZA PEÑARANDA GÓMEZ - DIRECTOR(A) OBRA
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

LUIS JAIME MATEUS MORENO - DIRECTOR INTERVENTORÍA
CONSORCIO REGIONES PRIA

ING. BAYARDO BUSTOS LINARES
Vo.Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA